

INHALT

	Vorwort	3
1	Geltungsbereich	4
2	Allgemeines	5
3	Betrachtungsstand	6
3.1	Gesamteindruck Fassadenfläche	6
3.2	Gesamteindruck Dachfläche	7
3.3	Beispiele	7
3.3.1	Betrachtungsabstand „Straße“	7
3.3.2	Gesamteindruck durch Gerüst behindert	8
3.4	Begehbare Flächen	8
4	Deutliche Erkennbarkeit von Mängeln	9
5	Lichtquellen/Beleuchtung	10
5.1	Beispiel Sonnenstand	10
6	Einsehbare Bereiche	12
7	Verfahren zur Beurteilung optischer Mängel und zur Wertminderung	13
7.1	Beurteilung der Hinnehmbarkeit von Mängeln nach Oswald	13
7.2	Beispiel Falzeinteilung	14
7.3	Zielbaumverfahren nach Aurnhammer	14
7.4	Beispiel Wertminderung oder Nachbesserung	17
8	Literatur	18